

**Numer sprawy: Sprawa Nr 1/2008**

**Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym  
o wartości zamówienia mniejszej niż 5.150. 000 euro**

**1. Zamawiający:**

**Izba Wyrzeźwień** kod, miejscowość **66-004 Racula**  
ul. **Rodła 6** nr telefonu **068 321 49 00**, faks **068 321 49 01**.

**2. Tryb zamówienia publicznego: przetarg nieograniczony na przebudowa, modernizacja i termomodernizacja budynku Izby Wyrzeźwień Etap II- dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi.**

**3. Zakres zamówienia:**

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa, modernizacja i termomodernizacja budynku Izby Wyrzeźwień Etap II- dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi.**
- 3.2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o opracowane przez Pracownię Projektową AJK w Zielonej Górze Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót ( STWiOR) oraz dokumentację projektową stanowiącą **załącznik do niniejszej SIWZ.**
- 3.3. Wyszczególnienie prac zawiera kosztorys ofertowy stanowiący **załącznik Nr 9 do niniejszej SIWZ;**
- 3.4. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia obejmuje wykonanie:
  - a. rozbiórek konstrukcji betonowych – plac, chodnik i opaska przed budynkiem (5,9m3) ;
  - b. robót ziemnych (19m3);
  - c. ław żelbetowych ( 2m3) oraz ścian fundamentowych z bloczków betonowych (3,3m3) wraz z izolacją poziomą i pionową (63m2);
  - d. ścian i ścianek z pustaków ceramicznych (58,8m2);
  - e. wieńców oraz schodów wewnętrznych z płytą stropową żelbetową (3,5m3);
  - f. posadzek (32,3m2) i okładzin schodów (12,1m2);
  - g. więźby dachowej (1,7m3) wraz pokryciem z blachodachówki (64,5m2) i obróbkami;
  - h. stolarki okiennej i drzwiowej ( 15,2m2);
  - i. wewnętrznych robót wykończeniowych – okładziny z płyt GK, tynki, szpachlowanie i malowanie (115m2)
  - j. zewnętrznego ocieplenia i elewacji ścian wraz z robotami wykończeniowymi (60m2).
- 3.5. **Uwaga!** Wszelkie nazwy własne użyte w niniejszej SIWZ należy traktować jako wskazanie parametrów jakościowych i należy je rozumieć jako takie lub równoważne.
- 3.6. Wykonawca zobowiązany jest wyliczyć kosztorys ofertowy w układzie **ilość przedmiarowa wg załączonego do SIWZ kosztorysu ofertowego ( załącznik Nr 9 do SIWZ) x cena jednostkowa = wartość** ( z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku);
- 3.7. W oparciu o kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt 1.8 SIWZ Wykonawca sporządzi wyszczególnienie elementów stanowiących podstawę do rozliczenia wykonania robót wg formularza Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej **załącznik nr 7 do SIWZ;** Wyliczony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy będzie nierozłącznym elementem Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych . Cena zaoferowana przez Wykonawcę musi zawierać w sobie nośniki kosztów dla okresu wykonania zamówienia.
- 3.8. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udzieli gwarancji należytego wykonania robót na okres **36 miesięcy** oraz rękojmi za wady robót na okres przekraczający gwarancję o **6 miesięcy.**

**4. Miejsce realizacji zamówienia: Racula.**

**5. Rodzaj zamówienia : roboty budowlane.**

**6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/:**

- a. **45.21.52.22-9** – Ośrodki społeczne.

**7. Warunki udziału w postępowaniu:**

- 7.1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy niewykluczeni na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp, spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy pzp oraz spełniający szczegółowe warunki udziału:

- 7.1.1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
- a. dysponują osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia należącymi do właściwej Izby Samorządu Zawodowego i posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-*Prawo budowlane* ( Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz.1118- tekst jednolity z późn. zm.) w specjalności :
    - 1) konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie (kierownik budowy), potwierdzone aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą Izbę Samorządu Zawodowego;
  - b. zrealizowali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, licząc od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, co najmniej **jedną robotę budowlaną** w zakresie budowy lub przebudowy lub remontu obiektów o charakterze publicznym, potwierdzoną, że została wykonana należycie.
- 7.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w pkt 6.1.3) – 6.1.8) SIWZ.

## 8. Dokumenty lub oświadczenia:

- 8.1. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie:
- 1) wypełniony formularz oferty wg **załącznika Nr 1** do SIWZ;
  - 2) oświadczenie, że Wykonawca wykona zamówienie własnymi siłami lub określi część zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom wg **załącznika Nr 2** do SIWZ;
  - 3) wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy pzp wg **załącznika Nr 3** do SIWZ;
  - 4) wypełnione i podpisane oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy pzp wg **załącznika Nr 4** do SIWZ;
  - 5) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 6) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg **załącznika Nr 5** do SIWZ - **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ**;
  - 7) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - tj. dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień w wymienionych w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ branży oraz dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby Samorządu Zawodowego - **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ**;
  - 8) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie wg **załącznika Nr 6** do SIWZ **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.b SIWZ**;
  - 9) zaakceptowany projekty umowy wg **załącznika Nr 8** do SIWZ;
  - 10) dokładnie wypełniona Zbiorcza Tabela Elementów Rozliczeniowych (w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), na formularzu wg **załącznika Nr 7**;
  - 11) wypełniony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt.3.8.SIWZ(**załącznik Nr 9 do SIWZ**);
  - 12) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik lub przedstawiciel Wykonawcy.
- 8.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w **pkt 6.1.5) SIWZ** składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu o których mowa w pkt 6.2. SIWZ, zastępuje się go dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

**9. Termin wykonania zamówienia: 60 dni od dnia podpisania umowy.**

**10.Wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

**11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**12. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia /SIWZ/:**

12.1.SIWZ udostępniona jest na stronie internetowej: [www.iw.bipzielonagora.pl](http://www.iw.bipzielonagora.pl);

12.2.SIWZ w formie papierowej można odbierać w siedzibie zamawiającego nr pokoju 27 tel.068 321 40 00) osobiście po okazaniu dowodu wniesienia opłaty w kasie wysokości **108,40 zł**. W przypadku wykonawców zamawiających wysyłkę SIWZ pocztą należy dokonać opłaty za SIWZ powiększonej o kwotę opłaty pocztowej (+8,40 zł) w wysokości **116,80 zł** na rachunek bankowy nr: **61 1090 1636 0000 0000 6201 5730**. Zamówienie SIWZ należy przesać na numer fax 068 321 40 01 wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty.

**13. Pracownik uprawniony do kontaktów z Wykonawcami:**

Osobą uprawnioną do **pisemnego** kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan **Kazimierz Król** tel.**068 321 49 02** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Rodła 6 w godzinach urzędowania.

**14. Oferty wariantowe:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**15.Oferty częściowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**16.Termin związania:**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**17.Termin złożenia ofert:**

Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Izbie Wytrzeźwień, 66-004 Racula, ul. Rodła 6, pokój nr 1 w terminie do dnia **30 września 2008 roku do godz. 12:00**.

**18.Otwarcie ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30 września 2008 roku o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego tj. w Izbie Wytrzeźwień, 66-004 Racula, ul. Rodła 6, pokój nr 1.

**19.Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie (w %):**

cena oferty	<u>100%</u>
suma	100%

**20. Wybór najkorzystniejszej oferty za pomocą aukcji elektronicznej:** nie dotyczy

**21.Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:** Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

**22. Umowa ramowa:** nie dotyczy.

**23. Dynamiczny system zakupów:** nie dotyczy.

**24. Wybór najkorzystniejszej oferty za pomocą aukcji elektronicznej:** nie dotyczy.

**25. Informacje dodatkowe:**

Zamówienie nie dotyczy projektu finansowanego ze środków Unii Europejskiej.

**26. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 8 września 2008r.**

.....  
imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej