
IZBA WYTRZEŻWIENÍ

**Ul. RODŁA 6
66-004 RACULA**

**TEL. 068 321 49 00, FAX 068 321 49 01
REGON: 000 59 50 74, NIP: 929 011 30 87**

ZAPROSZENIE

do udziału w przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia mniejszej
niż 5.150.000 euro

na

**przebudowę, modernizację i termomodernizację budynku Izby Wytrzeźwień
Etap II- dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz.nr 404/1
w Raculi (CPV: 45.21.52.22-9), na warunkach określonych w załączonej Specyfikacji
Istotnych Warunków Zamówienia.**

Sprawa Nr 1/2008

Racula, dnia 8 września 2008r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający : IZBA WYTRZEŻWIENÍ

ul. Rodła 6 , 66-004 RACULA
tel. 068 321 49 00, faks 068 321 49 01

REGON: 000 59 50 74

NIP: 929 011 30 87

godziny pracy Zamawiającego:

od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ do 15⁰⁰

2. Tryb postępowania

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 - tekst jednolity);
- 2.2. Ilekroć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia użyte jest pojęcie „ustawa pzp”, należy przez to rozumieć ustawę *Prawo zamówień publicznych*, o której mowa w punkcie 2.1. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

3. Przedmiot zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa, modernizacja i termomodernizacja budynku Izby Wytrzeźwień Etap II- dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi.**
- 3.2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o opracowane przez Pracownię Projektową AJK w Zielonej Górze Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) oraz dokumentację projektową stanowiącą **załącznik do niniejszej SIWZ.**
- 3.3. Wyszczególnienie prac zawiera kosztorys ofertowy stanowiący **załącznik Nr 9 do niniejszej SIWZ;**
- 3.4. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia obejmuje wykonanie:
 - a. rozbiórek konstrukcji betonowych – plac, chodnik i opaska przed budynkiem (5,9m³) ;
 - b. robót ziemnych (19m³);
 - c. ław żelbetowych (2m³) oraz ścian fundamentowych z bloczków betonowych (3,3m³) wraz z izolacją poziomą i pionową (63m²);
 - d. ścian i ścianek z pustaków ceramicznych (58,8m²);
 - e. wieńców oraz schodów wewnętrznych z płytą stropową żelbetową (3,5m³);
 - f. posadzek (32,3m²) i okładzin schodów (12,1m²);
 - g. więźby dachowej (1,7m³) wraz pokryciem z blachodachówki (64,5m²) i obróbkami;
 - h. stolarki okiennej i drzwiowej (15,2m²);
 - i. wewnętrznych robót wykończeniowych – okładziny z płyt GK, tynki, szpachlowanie i malowanie (115m²)
 - j. zewnętrznego ocieplenia i elewacji ścian wraz z robotami wykończeniowymi (60m²).
- 3.5. **Uwaga!** Wszelkie nazwy własne użyte w niniejszej SIWZ należy traktować jako wskazanie parametrów jakościowych i należy je rozumieć jako takie lub równoważne.
- 3.6. Wykonawca zobowiązany jest wyliczyć kosztorys ofertowy w układzie **ilość przedmiarowa wg załączonego do SIWZ kosztorysu ofertowego (załącznik Nr 9 do SIWZ) x cena jednostkowa = wartość** (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku);
- 3.7. W oparciu o kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt 1.8 SIWZ Wykonawca sporządzi wyszczególnienie elementów stanowiących podstawę do rozliczenia wykonania robót wg formularza Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej **załącznik nr 7 do SIWZ;** Wyliczony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy będzie nierozłącznym elementem Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych . Cena zaoferowana przez Wykonawcę musi zawierać w sobie nośniki kosztów dla okresu wykonania zamówienia.
- 3.8. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udzieli gwarancji należytego wykonania robót na okres **36 miesięcy** oraz rękojmi za wady robót na okres przekraczający gwarancję o **6 miesięcy.**

- 3.9. Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie *średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych* (Dz. U. Nr 241, poz. 1763) średni kurs złotego w stosunku do euro stanowiący podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych wynosi **3,8771 zł**.
- 3.10. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- a. **45.21.52.22-9** – Ośrodki społeczne.

4. Termin wykonania zamówienia: 60 dni od dnia podpisania umowy.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

- 5.1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy niewykluczeni na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp, spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy pzp oraz spełniający szczegółowe warunki udziału:
- 5.1.1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
- a. dysponują osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia należącymi do właściwej Izby Samorządu Zawodowego i posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-*Prawo budowlane* (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz.1118- tekst jednolity z późn. zm.) w specjalności :
- 1) konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie (kierownik budowy), potwierdzone aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą Izbę Samorządu Zawodowego;
- b. zrealizowali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, licząc od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, co najmniej **jedną robotę budowlaną** w zakresie budowy lub przebudowy lub remontu obiektów o charakterze publicznym, potwierdzoną, że została wykonana należycie.
- 5.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w pkt 6.1.3) – 6.1.8) SIWZ.
- 5.3. Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy pzp Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Uzupełnione dokumenty lub oświadczenia powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia.
- 5.4. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. **Niespełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.**

6. Dokumenty lub oświadczenia:

- 6.1. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie:
- 1) wypełniony formularz oferty wg **załącznika Nr 1** do SIWZ;
- 2) oświadczenie, że Wykonawca wykona zamówienie własnymi siłami lub określi część zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom wg **załącznika Nr 2** do SIWZ;
- 3) wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy pzp wg **załącznika Nr 3** do SIWZ;
- 4) wypełnione i podpisane oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy pzp wg **załącznika Nr 4** do SIWZ;
- 5) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 6) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg **załącznika Nr 5** do SIWZ - **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ;**

-
- 7) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - tj. dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień w wymienionych w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ branży oraz dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby Samorządu Zawodowego - **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ**;
 - 8) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie wg **załącznika Nr 6 do SIWZ na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.b SIWZ**;
 - 9) zaakceptowany projekt umowy wg **załącznika Nr 8 do SIWZ**;
 - 10) dokładnie wypełniona Zbiorcza Tabela Elementów Rozliczeniowych (w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), na formularzu wg **załącznika Nr 7**;
 - 11) wypełniony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt.3.8.SIWZ(**załącznik Nr 9 do SIWZ**);
 - 12) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik lub przedstawiciel Wykonawcy.
- 6.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w **pkt 6.1.5) SIWZ** składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu o których mowa w pkt 6.2. SIWZ, zastępuje się go dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
-

1. **Wymienione w pkt 6 SIWZ dokumenty lub oświadczenia muszą być załączone do oferty.**
 2. **Składane dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału, za wyjątkiem dokumentów o których mowa w pkt 6.1.5) – 6.1.8) SIWZ, które mogą być przedstawione w formie kserokopii poświadczonej na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.**
 3. **Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.**
-

7. Pełnomocnictwo:

Pełnomocnictwo zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - *Kodeks cywilny* (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) winno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

8. Cena oferty:

- 1) cena oferty podana w **załączniku Nr 1 do SIWZ** musi obejmować cały przedmiot zamówienia wyceniony w Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych (**załącznik Nr 7 do SIWZ**) w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę na podstawie **kosztorysu ofertowego (załącznik Nr 9 do SIWZ)** z uwzględnieniem należnego podatku VAT;
- 2) wartość robót objętych kosztorysem ofertowym należy obliczyć jako sumę iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych netto;
- 3) ceny jednostkowe i wyliczone wartości robót wyszczególnione w kosztorysach ofertowych oraz Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych muszą być wyrażone w złotych polskich, po zaokrągleniu do pełnych groszy - **dwa miejsca po przecinku** (końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza);

- 4) ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę zawierają w sobie wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, są stałe przez cały okres trwania umowy i w żadnym przypadku nie podlegają zmianom z jakiegokolwiek powodu;
- 5) cena oferty obejmować będzie wyrażoną w jednostkach pieniężnych i podlegającą zapłacie przez Zamawiającego wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonaniem zamówienia;
- 6) ceną w rozumieniu przepisów art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.) jest całkowita wartość jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za przedmiot zamówienia, uwzględniająca wszelkie narzuty;
- 7) cena podana w ofercie musi być podana cyfrą i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz zawierać wyszczególnioną kwotę i stawkę podatku VAT;
- 8) prawidłowe ustalenie stawki i kwoty podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.). Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT;
- 9) Wykonawcy zabrania się modyfikacji Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych zawartej w **załączniku Nr 7 do SIWZ** poprzez zmianę kolejności pozycji lub dopisywanie nie ujętych prac;
- 10) usunięcie lub zmiana którejkolwiek pozycji Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych zawartej w **załączniku Nr 7 do SIWZ** będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 87 ust. 2 oraz art. 88 ustawy pzp.

9. Oferta kilku Wykonawców:

Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej wykonawców (współpartnerów) musi być przedstawiona jako **jedna oferta**, od **jednego podmiotu** i spełniać następujące wymagania:

- 1) Wykonawcy występujący wspólnie (zgodnie z art. 23 ustawy pzp) muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Umocowanie winno zostać przedłożone wraz z ofertą;
- 2) W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z przedsiębiorców wchodzący w skład konsorcjum **oddzielnie musi** udokumentować fakt spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 5.1. SIWZ poprzez złożenie dokumentów wymienionych w pkt 6.1.4) – 6.1.5) SIWZ;
- 3) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie;

Uwaga! Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;

- 4) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem);
- 5) Wypełniając formularz ofertowy (**załącznik Nr 1 do SIWZ**), jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.

10. Podwykonawstwo:

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia Podwykonawcom wykonania części zamówienia.
- 2) Zamawiający zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy pzp żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom.

11. Zamówienie uzupełniające:

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających w ramach zamówienia podstawowego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp.

12. Wybór oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej:

Zamawiający nie będzie korzystał z zastosowania aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

13. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

14. Oferty częściowe:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

15. Jedna oferta od jednego Wykonawcy:

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

16. Oferty wariantowe:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

17. Sposób przygotowania ofert :

- 1) oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim, nieścieralnym atramentem - na maszynie do pisania, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym na formularzu oferty według **załącznika Nr 1 do niniejszej SIWZ**;
- 2) oferta oraz wszystkie załączniki do oferty stanowiące jej integralną część muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osoby upoważnione;
- 3) dołączone do oferty dokumenty w formie kopii (kserokopii) muszą być opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” i czytelnym podpisem zawierającym co najmniej pełne nazwisko składającego oświadczenie lub pieczęcią imienną i parafką Wykonawcy lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy;
- 4) każda **zapisana** strona (kartka) oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami, podpisana albo zparafowana przez Wykonawcę lub osoby upoważnione. Wszelkie poprawki w ofercie muszą być sygnowane podpisem Wykonawcy lub osoby upoważnionej;
- 5) oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być **trwale spięta**;
- 6) w przypadku złożenia dokumentów sporządzonych w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę;
- 7) pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

18. Okres związania ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

19. Ogląd miejsca zamówienia:

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej budynku objętego zamówieniem i zebranie na swoje ryzyko i koszt wszelkich informacji koniecznych do przygotowanie i złożenia oferty.

20. Koszt przygotowania oferty:

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

21. Wadium:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

22. Opakowanie oferty:

Wykonawca umieści ofertę w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy, adresem Zamawiającego i napisem:

**„Przebudowa, modernizacja i termomodernizacja budynku Izby Wyrzeźwień Etap II-
dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi ”.**

z dopiskiem:

„Nie otwierać przed godziną 12:15 dnia 30 września 2008 r. ”

23. Składanie ofert:

- 1) oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Izbie Wyrzeźwień, 66-004 Racula, ul. Rodła 6, pokój nr 1 w terminie do dnia **30 września 2008 roku do godz. 12:00**.

- 2) ofertę złożoną po terminie zwraca się Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy pzp.
- 3) **Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za niewłaściwe opakowanie oferty lub złożenie jej w niewłaściwym miejscu.**
- 4) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, **z wyjątkiem informacji** stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. **Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.**
- 5) Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone wraz z ofertą, w oddzielnej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”.
- 6) zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy pzp Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy pzp.

24. Zmiana lub wycofanie oferty:

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty wyłącznie **przed upływem terminu do składania ofert**. Wprowadzenie zmian do oferty wymaga złożenia przez Wykonawcę lub jego prawomocnego przedstawiciela pisemnego powiadomienia o wprowadzeniu zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak oferta (pkt 22 SIWZ), z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”. W przypadku wprowadzenia więcej niż jednej zmiany do złożonej oferty każdą kopertę z powiadomieniem o wprowadzeniu zmian, należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ...”. Po stwierdzeniu poprawności wprowadzenia zmian do oferty koperta (koperty) oznakowana dopiskiem „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany, a jej zawartość uznana za integralną część oferty.
- 2) Wykonawca ma prawo **przed upływem terminu do składania ofert** wycofać złożoną ofertę. Wycofanie oferty wymaga złożenia przez Wykonawcę lub jego prawomocnego przedstawiciela pisemnego powiadomienia o wycofaniu oferty. Powiadomienie o wycofaniu oferty musi być złożone wg takich samych zasad jak oferta (pkt 22 SIWZ), z dodatkowym oznaczeniem „WYCOFANIE”. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

25. Otwarcie ofert:

- 1) Komisja dokona otwarcia ofert w dniu **30 września 2008 roku o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego tj. w Izbie Wytrzeźwień, 66-004 Racula, ul. Rodła 6, pokój nr 1.
- 2) w części jawnej postępowania przetargowego, bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) podczas otwarcia ofert podaje się dane zgodnie z art. 86 ust 4 ustawy pzp. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.
- 4) informacje dotyczące kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia oraz informacje z otwarcia ofert przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
- 5) w części niejawnej posiedzenia Komisji, w której mogą uczestniczyć tylko członkowie Komisji, będzie dokonywana ocena ofert.

26. Ocena ofert:

- 1) W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych wg formuły „spełnia - nie spełnia” zgodnie z punktem 5 SIWZ. Niespełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie **wykluczeniem** Wykonawcy.
- 2) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem art. 87 ust 2

ustawy pzp - Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z zasadami określonymi w art. 88 ustawy pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Zgodnie z art. 88 ust. 2 Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.

- 3) Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy pzp Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp.
- 4) W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki Komisja dokona oceny ich ofert według kryteriów opisanych w punkcie 27 SIWZ.

27. Kryteria oceny ofert:

Oferty oceniane będą według poniższych "wag" (znaczenia).

A. cena oferty	100%
-----------------------	-------------

Ad. A) Przy ocenie wysokości proponowanej ceny najwyżej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia, pozostałe oferty będą przeliczane wg wzoru:

$$\text{ilość punktów oferty badanej} = \frac{\text{Cena oferty z najniższą ceną (zł)}}{\text{Cena oferty badanej (zł)}} \times 100 \text{ pkt.} \times 100 \%$$

28. Odrzucenie ofert:

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 ustawy pzp.

29. Unieważnienie postępowania :

Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy pzp.

30. Udzielenie zamówienia:

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wymaganiom określonym w ustawie pzp, a określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza (uzyska najwyższą liczbę punktów) w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SIWZ kryteria oceny ofert.

31. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- 1) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 2) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w punkcie 31.1a SIWZ, również na stronie internetowej Zamawiającego (www.iw.bipzielonagora.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie – tablica ogłoszeń.
- 3) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem punktu 31.4 SIWZ;
- 4) zgodnie z art. 94 ust. 1a ustawy pzp umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekazał Wykonawcom

- informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie;
- 5) Wykonawca jest zobowiązany skontaktować się z Zamawiającym w terminie wskazanym w zaproszeniu do podpisania umowy w celu uzgodnienia wszystkich szczegółowych kwestii technicznych (np. numeru konta, reprezentanta Wykonawcy) zawieranej umowy;
 - 6) w przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcy, o którym mowa w art. 23 ust. 1 ustawy pzp, Zamawiający przed podpisaniem umowy wymaga złożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców;
 - 7) w przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcy, który zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia Podwykonawcom, Zamawiający przed podpisaniem umowy wymaga przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawcy z Podwykonawcami;
 - 8) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

32. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

33. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

- 1) wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców wymagają **formy pisemnej**;
- 2) Zamawiający **dopuszcza** możliwość przekazania dokumentów, o których mowa w pkt 33.1 SIWZ za pomocą **faksu** pod warunkiem, że ich treść zostanie niezwłocznie **potwierdzona na piśmie** przez przekazującego;
- 3) pytania do treści SIWZ przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu, o którym mowa w punkcie 34.2 SIWZ i została niezwłocznie **potwierdzona na piśmie** przez Wykonawcę;
- 4) Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcami telefonicznie oraz drogą elektroniczną;
- 5) w przypadku błędnie podanego nr telefonu, faksu lub braku komunikacji z Wykonawcą, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nie otrzymania informacji związanych z przedmiotem zamówienia.

34. Udzielanie wyjaśnień:

- 1) Wykonawca może zwrócić się **pisemnie** do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 2) Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert.
- 3) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego (www.iw.bipzielonagora.pl).
- 4) osobą uprawnioną do **pisemnego kontaktowania się** z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego jest Pan Kazimierz Król, w siedzibie Zamawiającego w godzinach urzędowania.
- 5) pytania należy kierować na adres:

**Izba Wyrzeźwień
ul. Rodła 6
66-004 Racula
Faks nr : 068 321 49 01**

35. Modyfikacja treści SIWZ :

- 1) w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego (www.iw.bipzielonagora.pl). **Modyfikacja treści SIWZ stanowi jej integralną część.**

- 2) Zamawiający przedłuża termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej Zamawiającego (www.iw.bipzielonagora.pl).

36. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy pzp.

36.1. Protest.

- a. wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy pzp protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem ppkt b;
- b. wobec treści ogłoszenia, a także treści postanowień SIWZ protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego (www.iw.bipzielonagora.pl);
- c. protest wnosi się zgodnie z wyborem Zamawiającego wyłącznie w formie **pisemnej**;
- d. protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że **mógł zapoznać się z jego treścią**;
- e. wniesienie protestu dopuszczalne jest tylko przed zawarciem umowy;
- f. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6 ustawy pzp;
- g. protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu;
- h. w przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu;
- i. Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty, o których mowa w art. 183 ust. 1 ustawy pzp w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.
- j. protest inny, niż wymieniony w art. 183 ust. 1 ustawy pzp, Zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia.

36.2. Odwołanie.

Zgodnie z art. 184 ust. 1 ustawy pzp, z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu, od rozstrzygnięcia protestu nie przysługuje odwołanie do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

37. Informacje o walucie w jakiej mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą:

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

38. Inne postanowienia

Sprawy nie określone w niniejszej SIWZ będą podlegać rozstrzygnięciom na podstawie przepisów ustawy pzp.

Podpisy członków komisji : podpisy nieczytelne

- | | | |
|-------------------|--------------------------|-------|
| 1. Kazimierz Król | - przewodniczący komisji | |
| 2. Beata Pożarska | - sekretarz komisji | |
| 3. Krystyna Żmuda | - członek komisji | |

ZATWIERDZAM

Zielona Góra, dnia 8 września 2008 r.

.....

ZAŁĄCZNIK NR 1

**OFERTA NA
PRZEBUDOWĘ, MODERNIZACJĘ I TERMOMODERNIZACJĘ BUDYNKU IZBY WYTRZEŻWIENÍ
ETAP II- DOBUDOWA WIATROŁAPU Z KLATKĄ SCHODOWĄ PRZY UL. RODŁA 6 DZ.
NR 404/1 W RACULI**

1. ZAMAWIAJĄCY: **IZBA WYTRZEŻWIENÍ**
ul. Rodła 6 , 66-004 RACULA
tel. 068 321 49 00, faks 068 321 49 01

REGON: 000 59 50 74
NIP: 929 011 30 87

godziny pracy Zamawiającego:
od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ do 15⁰⁰

2. WYKONAWCA - należy podać pełną nazwę Wykonawcy składającego ofertę

.....
.....
.....

adres.....

.....

tel. fax

.....

REGON NIP

.....

województwo

upoważniony przedstawiciel

.....

3. Stosownie do pobranej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) – oferujemy, zgodnie ze Zbiorczą Tabelą Elementów Rozliczeniowych, wykonanie przedmiotu zamówienia za:

- wartość netto w wysokości: złotych
/słownie:..... /.

- należny podatek VAT wynosi % tj. złotych
/słownie:..... /.

- cenę brutto..... złotych
/słownie:..... /.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

5. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki zawarte w SIWZ.

6. Termin wykonania zamówienia : **60 dni od dnia podpisania umowy.**

7. Oświadczamy, że jest nam znany, sprawdzony i przyjęty zakres prac oraz dokonaliśmy wizji lokalnej obiektu objętego zamówieniem.
8. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji należytego wykonania robót na okres **36 miesięcy** od dnia odbioru końcowego oraz rękojmi za wady robót na okres przekraczający gwarancję o **6 miesięcy**.
9. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ projekt umowy stanowiący załącznik **Nr 8** do SIWZ akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tzn. przez **30** dni od upływu terminu składania ofert.
11. Oferta została złożona na stronach (kartkach) podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr..... do nr
12. Jako zasadnicze załączniki będące integralną częścią niniejszej oferty, a wynikające ze SIWZ załączamy wszystkie wymagane dokumenty:
- 1) wypełniony formularz oferty wg **załącznika Nr 1** do SIWZ;
 - 2) oświadczenie, że Wykonawca wykona zamówienie własnymi siłami lub określi część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom wg **załącznika Nr 2** do SIWZ;
 - 3) wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy pzp wg **załącznika Nr 3** do SIWZ;
 - 4) wypełnione i podpisane oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy pzp wg **załącznika Nr 4** do SIWZ;
 - 5) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 6) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg **załącznika Nr 5** do SIWZ - **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ**;
 - 7) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - tj. dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień w wymienionych w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ branży oraz dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby Samorządu Zawodowego - **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.a 1) SIWZ**;
 - 8) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie wg **załącznika Nr 6** do SIWZ **na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1.b SIWZ**;
 - 9) zaakceptowany projekt umowy wg **załącznika Nr 8** do SIWZ;
 - 10) dokładnie wypełniona Zbiorcza Tabela Elementów Rozliczeniowych (w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), na formularzu wg **załącznika Nr 7**;
 - 11) wypełniony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt.3.8.SIWZ (**załącznik Nr 9 do SIWZ**);
 - 12) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik lub przedstawiciel Wykonawcy.
 - 13).....

Ofertę sporządzono dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 2

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja/my (imię nazwisko)

.....

reprezentując firmę (nazwa firmy).....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze..... w imieniu reprezentowanej
przeze mnie firmy oświadczam/my, że wykonamy zamówienie **własnymi siłami** w zakresie:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podwykonawcom powierzamy realizację zamówienia w zakresie*:

1.
.....
2.
.....
3.
.....

* - niepotrzebne skreślić

dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 3

O Ś W I A D C Z E N I E

o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 - tekst jednolity).

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego - sprawa nr 1/2008 dotycząca **przebudowy, modernizacji i termomodernizacji budynku Izby Wyrzeźwień Etap II- dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi.**

ja/my (imię nazwisko)

reprezentując firmę (nazwa firmy).....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze..... w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/my, że:

- 1) Posiadamy uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
- 2) Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3) Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 4

O Ś W I A D C Z E N I E

o nie wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 - tekst jednolity).

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego - sprawa nr 1/2008 dotycząca **przebudowy, modernizacji i termomodernizacji budynku Izby Wytrzeźwień Etap II- dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi.**

ja/my (imię nazwisko)

.....
reprezentując firmę (nazwa firmy).....

.....
jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze.....w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że nie podlegam/my wykluczeniu z niniejszego postępowania na podstawie przesłanek określonych w art.24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 - tekst jednolity).

dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 5

Przebudowa, modernizacja i termomodernizacja budynku Izby Wyrzeźwień Etap II-
dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi

WYKAZ
osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja (rola) w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia	Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji

* załączyć uprawnienia

Na potwierdzenie uprawnień w powyższym wykazie załączamy dokumenty stwierdzające wymagane uprawnienia na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w pkt. 5.1.1. a 1) SIWZ.

dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 6

Przebudowa, modernizacja i termomodernizacja budynku Izby Wyrzeźwień Etap II-
dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi
WYKAZ

wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia
postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności
jest krótszy- w tym okresie

Lp.	Nazwa i zakres zadania	Miejsce wykonania zadania	Wartość zadania	Okres realizacji od - do	Nazwa, adres i telefon Zamawiającego	Uwagi

*załączyć dokumenty o należywym wykonaniu

Na potwierdzenie dokonań zamieszczonych w powyższym wykazie załączamy dokumenty, które spełniają wymagania określone w pkt. 5.1.1 b SIWZ.

dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 7

ZBIORCZA TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH		
PRZEBUDOWA, MODERNIZACJA I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU IZBY WYTRZEŻWIEN Etap II - DOBUDOWA WIATROŁAPU Z KLATKĄ SCHODOWĄ Racula, ul. Rodła 6, dz. nr. 404/1		
Nr	Podstawa, opis robót	Wartość
1. FUNDAMENTY		
	1.1. Ławy fundamentowe	
	1.2. Ściany fundamentowe	
	1.3. Roboty ziemne	
	1.4. Rozbiórki i wyburzenia	
2. ŚCIANY I SCHODY		
	2.1. Ściany przyziemia	
	2.2. Wieniec, schody i płyta stropowa	
	2.3. Ściany poddasza	
3. PODKŁADY I POSADZKI		
	3.1. Podkłady	
	3.2. Posadzki i okładziny schodów	
4. DACH		
	4.1. Więżba dachowa	
	4.2. Pokrycie dachu	
5. STOLARKA		
6. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
	6.1. Okładziny, tynki i malowanie	
	6.2. Inne elementy wykończeniowe	
7. ELEWACJA I ROBOTY ZEWNĘTRZNE		
Razem		

Podatek VAT 22%	
Ogółem wartość	

Końcowa wartość robót zgodnie z w/w Tabelą wynosizłotych /słownie:

.....

dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 8

PROJEKT UMOWY

UMOWA
o wykonanie robót budowlanych

zawarta w dniuw Raculi pomiędzy **Izbą Wyrzeźwień w Raculi, ul. Rodła 6**, reprezentowanym przez:

Dyrektora - Władysława Bobin

zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony,

a z siedzibą
w przy ul.Nr KRS/ ewidencji działalności
gospodarczej/gminie....., reprezentowanym przez :
.....zamieszkałego wprzy
ul.zwanym dalej „Wykonawcą”,
z drugiej strony ,

o następującej treści:**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 – tekst jednolity) zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **przebudowę, modernizację i termomodernizację budynku Izby Wyrzeźwień Etap II- dobudowa wiatrołapu z klatką schodową przy ul. Rodła 6 dz. nr 404/1 w Raculi.**

2. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określony jest dokumentacją projektową, SIWZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiących integralną część umowy

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia, dokumentacją techniczną oraz specyfikacją techniczną i nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących zakresu prac oraz warunków lokalizacyjnych prowadzenia robót.

§ 2. Terminy realizacji umowy

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany **60 dni od dnia podpisania umowy.**

2. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień podpisania umowy.

§ 3. Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) przekazania terenu robót w terminie do 3 dni po podpisaniu umowy;
- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- 3) odbioru robót częściowych oraz końcowego odbioru przedmiotu umowy;
- 4) przekazania 1 egz. dokumentacji technicznych najpóźniej w dniu podpisania umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi zasadami sztuki budowlanej, ofertą i STWiOR, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy;
- 2) protokolarnego przejęcia terenu budowy;
- 3) zorganizowania zaplecza budowy i jego zabezpieczenia z zachowaniem najwyższej staranności;
- 4) utrzymania na bieżąco ładu i porządku na terenie wykonywanych prac w trakcie prowadzenia robót i po ich zakończeniu;

- 5) przygotowania i zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad;
- 6) zapewnienia ciągłego kierowania robotami przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych posiadających potwierdzenie przynależności do właściwej Izby Inżynierskiej;
- 7) niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy;

3. W sytuacji wcześniej niemożliwej do przewidzenia i obiektywnie uzasadnionej konieczności wykonania robót, których oddzielne wykonanie z przyczyn technicznych lub gospodarczych wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub w przypadku gdy wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową jest uzależnione od wykonania robót dodatkowych, co zostanie stwierdzone w protokole konieczności, Zamawiający może zlecić wykonanie takich robót Wykonawcy w ramach zamówienia dodatkowego, a Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia i wykonania zamówienia dodatkowego na podstawie odrębnej umowy.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Ustala się umowną wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, według cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym oraz Zbiorczej Tabeli Elementów Rozliczeniowych bez podatku VAT, na kwotę PLN netto (słownie:), powiększoną o podatek VAT% tj. kwotę: PLN (słownie:), co stanowi łącznie kwotę PLN (słownie:).

2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie netto jest niezmiennie, nie podlega przeliczeniom i obejmuje wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy.

3. Rozliczanie robót odbywać się będzie za wykonane prace wymienione w fakturze.

4. Płatność za roboty odbywać się będzie na podstawie faktury za wykonane i odebrane przez Zamawiającego po zakończeniu robót, wystawianej na adres: **Izba Wytrzeźwień**, ul. Jodła 6, 66-004 Racula, **NIP 929 011 30 87**.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień w, którym Zamawiający wydał dyspozycje przelewu kwoty wynikającej z faktury ze swojego konta na konto Wykonawcy.

5. Faktura będzie płatna w terminie do 14 dni od daty złożenia w Izba Wytrzeźwień w Raculi po zakończeniu prac na konto Wykonawcy..... Do faktury należy dołączyć protokół odbioru robót.

6. W przypadku braku odbioru robót wstrzymuje się płatność faktury końcowej do czasu protokolarnego usunięcia wad i podpisania odbioru końcowego.

§ 6. Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza zgodnie ze złożoną ofertą realizację części przedmiotu umowy o którym, mowa w § 1 w zakresie podwykonawcy/-om..... za działania którego/-ych ponosi pełną odpowiedzialność.

2. W przypadku o którym mowa w ustępie poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej przed dniem rozpoczęcia robót, umowę przelewu wierzytelności (cesji) o wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w zakresie prac zleconych podwykonawcy, zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą. Wynagrodzenie za wykonaną przez Podwykonawcę część przedmiotu umowy płatne będzie bezpośrednio na rzecz tego Podwykonawcy.

3. Wykonawca zapewni aby w umowach z Podwykonawcą/-ami okres odpowiedzialności za wady nie był krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego, o których stanowi § 7.

§ 7. Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres **36 miesięcy** i rękojmi za wady robót na okres przekraczający gwarancję o **6** miesięcy;

2. Bieg gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust.1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.

6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, który zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

§ 8. Odbiór robót

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej.

2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy, lub odmówi przystąpienia do czynności odbiorczych w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru i potwierdzonego przez inspektora nadzoru Zamawiającego, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

3. Warunkiem dopuszczenia do odbioru, wbudowania materiałów i montażu urządzeń jest przedłożenie przez Wykonawcę stosownych certyfikatów, atestów aprobat technicznych.

4. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

- a) atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami;
- b) oświadczenie o zgodności wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową i SIWZ;
- c) mapę powykonawczą wykonanych robót.

5. W przypadku odbiorów częściowych, Zamawiający dokona odbioru robót w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę.

6. Z odbioru robót Zamawiający sporządza protokół odbioru robót, który zawiera wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy usunięcia ewentualnych zakwestionowanych robót jako wadliwych.

7. Jeżeli w toku czynności odbiorczych stwierdzone wadliwie wykonane roboty nadają się do usunięcia, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca po ich usunięciu wystąpi o ponowne wyznaczenie czynności odbiorczych.

8. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie.

9. W przypadku gdy wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub w wyjątkowych przypadkach odstąpi od umowy.

10. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

11. Przed upływem gwarancji Zamawiający dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru ostatecznego. Zamawiający sporządza protokół odbioru ostatecznego, który podpisują strony umowy.

§9. Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy, z przyczyn za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.

3. Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 i 2, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania.

4. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem kary umownej 5% wynagrodzenia umownego.

5. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, innych aniżeli wymienione w § 10 ust.1.

§10. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych w §2 ust.1 terminów realizacji umowy w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia umownego (brutto), o której mowa w §5, ust.1,
- 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót i w okresie gwarancji, w wysokości **0,5 %** wartości wynagrodzenia umownego (brutto), o której mowa w §5, ust.1,

2. Jeżeli szkoda rzeczywista przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody przynoszącej wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§11. Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego uprawnionymi do podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu umowy jest Dyrektor Izby Wyrzeźwierni Władysław Bobin 068 321 49 02.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie:.....

3. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, którym jest :.....

4. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r., Nr 156 poz. 1118, t. jedn. z późn. zm.).

5. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową, projektem technicznym i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.

§12. Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie aneksu za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. W sprawach nie unormowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 tekst jednolity).

4. Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji niniejszej umowy w tym o zapłaty, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron

6. Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

- 1) oferta Wykonawcy;
- 2) SIWZ;
- 3) dokumentacja projektowa.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

.....

.....

dnia

.....

Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawca

ZAŁĄCZNIK NR 9

Kosztorys ofertowy					
PRZEBUDOWA, MODERNIZACJA I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU IZBY WYTRZEŻWIEN					
Etap II - DOBUDOWA WIATROŁAPU Z KLATKĄ SCHODOWĄ					
Racula, ul. Rodła 6, dz. nr. 404/1					
Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
I. WIATROŁAP Z KLATKĄ SCHODOWĄ - DOBUDOWA DO BUDYNKU IZBY WYTRZEŻWIEN					
1. FUNDAMENTY					
1.1. Ławy fundamentowe					
1	KNR 2-31 0103/01 - Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m2	13,04		
2	KNR 2-02 1101/01 - Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - B-7.5	m3	1,30		
3	KNR 2-02 0609/08 - Izolacje z płyt styropianowych pionowe - DYLATACJA OD ŚCIANY ISTN. gr.1cm	m2	0,30		
4	KNR 2-02 0202.1/02 - Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	1,96		
5	KNR 2-02 0290/01 - Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,024		
6	KNR 2-02 0290/02 - Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,048		
7	KNR 2-02 0604/02 - Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	6,52		
8	KNR 2-18 0721/01 - Powłoka gruntująca jednowarstwowa, pionowych powierzchni betonowych i murowanych, z emulsji lub roztworu asfaltowego	m2	8,04		
9	KNR 2-02 0603/07 - Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno - pierwsza warstwa	m2	8,04		
10	KNR 2-02 0603/06 - Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno - każda następna warstwa	m2	8,04		
1.2. Ściany fundamentowe					
11	KNR 2-02u2 0136/01 - Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,26		
12	KNR 2-02 0604/01 - Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	3,26		
13	KNR 2-02 0609/08 - Izolacje z płyt styropianowych pionowe - DYLATACJA OD ŚCIANY ISTN. gr.1cm	m2	0,50		
14	KNR 0-23 2612/01 - Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.10cm	m2	10,14		
15	KNR 0-23 2612/06 - Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	10,14		
16	KNR 2-02 0603/07 - Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno - pierwsza warstwa	m2	48,66		
17	KNR 2-02 0603/06 - Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno - każda następna warstwa	m2	38,52		
18	KNR 2-18 0721/01 - Powłoka gruntująca jednowarstwowa, pionowych powierzchni betonowych i murowanych, z emulsji lub roztworu asfaltowego	m2	38,52		
1.3. Roboty ziemne					
19	KNR 2-01 0122/01 - Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	18,90		
20	KNR 2-01 0217/02 - Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,15m ³ , grunt kategorii III	m3	15,10		
21	KNR 4-01 0104/02 - Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III	m3	3,80		
22	KNR 2-01 0501/01 - Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III	m3	13,40		
23	KNR 2-01 0236/03 - Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III	m3	13,40		

1.4. Rozbiórki i wyburzenia				
24	KNR 2-31 0801/03 - Rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej o grubości 12cm - NAWIERZCHNIA PLACU	m2	19,75	
25	KNR 2-31 0801/04 - Rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej o grubości 12cm - dodatek za każdy dalszy 1cm powyżej 12cm grubości	m2	19,75	
	Krotność = 3			
26	KNR 2-31 0813/03 - Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm, na podsypce cementowo-piaskowej	m	8,50	
27	KNR 2-31 0815/01 - Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej	m2	9,35	
28	KNR 4-04 0603/07 - Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych konstrukcji betonowych podłoży o grubości ponad 10 do 15cm - OPASKA PRZY BUDYNKU	m3	0,64	
29	KNR 4-04 0603/01 - Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych konstrukcji betonowych ścian, ław i filarów o grubości do 20cm - DASZEK WEJŚCIOWY	m3	0,32	
30	KNR 4-04 0603/03 - Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych konstrukcji betonowych ścian, ław i filarów o grubości ponad 30 do 40cm - SCHODY WEJŚCIOWE	m3	1,07	
30a	Wywóz gruzu na wysypisko w Raculi i utylizacja	m3	5,90	
2. ŚCIANY I SCHODY				
2.1. Ściany przyziemia				
31	KNR 2-02u2 0194/01 - Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	31,11	
32	KNR 2-02 0126/01 - Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna	szt	1	
33	KNR 2-02 0126/02 - Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	1	
34	KNR 2-02 0126/05 - Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	9	
35	KNR 2-02 0609/08 - Izolacje z płyt styropianowych pionowe - DYLATACJA OD ŚCIANY ISTN. gr.1cm	m2	1,43	
2.2. Wieniec, schody i płyta stropowa				
36	KNR 2-02 0212/12 - Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	m3	0,75	
37	KNR 2-02 0216.1/02 - Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	11,82	
38	KNR 2-02 0218.1/02 - Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	5,25	
39	KNR 2-02 0218.1/06 - Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej	m2	5,25	
	Krotność = 7			
40	KNR 2-02 0218.1/07 - Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - belki podestowe i kotwiące	m3	0,18	
41	KNR 2-02 0290/01 - Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,012	
42	KNR 2-02 0290/02 - Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,24	
43	KNR 4-01 0330/06 - Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - W ŚCIANIE ISTNIEJĄCEJ	m2	0,80	
2.3. Ściany poddasza				
44	KNR 2-02u2 0194.2/01 - Ściany budynków wielokondygnacyjnych o grubości 25cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" z transportem materiałów wyciągiem	m2	25,16	
45	KNR 2-02u2 0195.1/01 - Ścianki działowe o grubości 11,5cm budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych "POROTHERM" - OMUROWANIE BELEK MURŁATY	m2	2,53	
46	KNR 2-02 0126/01 - Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna	szt	1	
47	KNR 2-02 0126/02 - Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	1	
48	KNR 2-02 0126/05 - Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	9,60	
49	KNR 2-02 1604/01 - Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	30	
3. PODKŁADY I POSADZKI				

3.1. Podkłady				
50	KNR 2-31 0103/01 - Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m2	20,50	
51	KNR 2-02 1101/07 - Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - 15cm	m3	3,08	
52	KNR 2-02 1101/01 - Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - B-7,5, gr.10cm	m3	2,05	
53	KNR 2-02 0607/01 - Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - pozioma podposadzkowa	m2	20,50	
54	KNR 2-02 1102/01 - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm zatarte na ostro	m2	20,50	
55	KNR 2-02 1102/03 - Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	20,50	
	Krotność = 3			
3.2. Posadzki i okładziny schodów				
56	KNR 2-02u2 2806/05 - Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	32,32	
57	KNR 2-02u2 2810/05 - Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	9,08	
58	KNR 2-02 1120/05 - Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek - płytki o wymiarach 30x30cm, cokolik 15cm	m	27,90	
59	KNR 2-02 1122/08 - Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek, cokolik o wysokości 15cm	m	7,26	
60	KNR 2-02w 2011/06 - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na belkach i pasach stropowych na podłożu betonowym - BOKI BIEGÓW SCHODOWYCH I PŁYTY STROPOWEJ	m2	1,88	
61	KNR 0-33 24/01 - Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie	m2	1,88	
62	KNR 0-33 24/05 - Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie	m2	1,88	
4. DACH				
4.1. Więźba dachowa				
63	KNR 4-03 1009/04 - Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8cm i średnicy do 20mm w podłożu ceglanym	szt	8	
64	KNR 4-03 1016/08 - Osadzenie kołków metalowych rozporowych o średnicy do 15mm w ścianie - KOTWY MURŁATY	szt	8	
65	KNNR 2 0402.1/01 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murłaty (nakłady R i S na 1m elementu konstrukcyjnego)	m	9,30	
66	KNNR 2 0402.2/01 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murłaty (nakłady M na 1m3 drewna konstrukcyjnego)	m3	0,15	
67	KNNR 2 0402.1/02 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - płatwie (nakłady R i S na 1m elementu konstrukcyjnego) - PŁATEW POŚREDNIA	m	14,80	
68	KNNR 2 0402.2/02 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - płatwie (nakłady M na 1m3 drewna konstrukcyjnego)	m3	0,42	
69	KNNR 2 0402.1/04 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - miecze i kleszcze (nakłady R i S na 1m elementu konstrukcyjnego) - WYMIAN I JEŹTKI	m	22,10	
70	KNNR 2 0402.2/04 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - miecze i kleszcze (nakłady M na 1m3 drewna konstrukcyjnego) - WYMIAN I JEŹTKI	m3	0,21	
71	KNNR 2 0402.1/05 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykłe (nakłady R i S na 1m elementu konstrukcyjnego)	m	80	
72	KNNR 2 0402.2/05 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykłe (nakłady M na 1m3 drewna konstrukcyjnego)	m3	0,72	
73	KNNR 2 0402.1/06 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie koszowe (nakłady R i S na 1m elementu konstrukcyjnego)	m	13,80	
74	KNNR 2 0402.2/06 - Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie koszowe (nakłady M na 1m3 drewna konstrukcyjnego)	m3	0,15	
75	KNR 4-01 0631/01 - Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	67,84	

4.2. Pokrycie dachu				
76	KNR 0-15 0517/01 - Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - PAROPRZEPUSZCZALNA	m2	64,50	
77	KNR 2-02 0410/01 - Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - ANALOGIA; PRZYBICIE KONTRŁATY O WYM 2,5*6cm	m2	4,80	
78	KNR 2-02u2 0411/01 - Ołaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m2	64,50	
79	KNR 2-02u2 0536/03 - Pokrycie blachą powlekaną dachówkową na łatach dachów o nachyleniu połaci ponad 85% o powierzchni do 100m2	m2	64,05	
80	KNR 2-02u2 0539/01 - Montaż gąsiorów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	8,30	
81	KNR 2-02u2 0539/02 - Montaż pasów nadrynnowych i okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	8	
82	KNR 2-02u2 0539/03 - Montaż osłon bocznych i witrownic przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	10	
83	KNR 2-02u2 0541/02 - Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - KOSZE	m2	5,52	
84	KNR 2-02u2 0518/04 - Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,6mm	m	8	
85	KNR 2-02u2 0520/03 - Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 12cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,6mm	m	3	
86	KNR 2-02w 0533/01 - Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20cm - KOMINEK WENTYLACYJNY d=160mm	szt	1	
5. STOLARKA				
87	KNR 2-02w 1040/02 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - ZEWNĘTRZNE, PRZESZKLONE SZKŁEM BEZPIECZNYM Z PASEM DOLNYM PEŁNYM	m2	3,99	
88	KNR 2-02w 1040/02 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe -WEWNĘTRZNE, PRZESZKLONE SZKŁEM BEZPIECZNYM Z JEDNYM SKRZYDŁEM STAŁYM	m2	3,99	
89	KNR 0-19 1023/12 - Montaż drzwi balkonowych- ANALOGIA; WYMIANA ISTNIEJĄCYCH DRZWI NA WEWNĘTRZNE ALUMINIOWE Z NAŚWIETLEM, CZĘŚCIOWO PRZESZKLONE SZKŁEM BEZPIECZNYM	m2	2,0	
90	KNR 0-19 1022/10 - Montaż okien rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,5m2	m2	4,80	
91	KNR 2-02 0129/02 - Montaż podokienników o długości ponad 1m - PODOKIENNIKI Z PŁYT POSTFORMING 2,1*0,2m	szt	2	
6. ROBOTY WYKONCZNIOWE				
6.1. Okładziny, tynki i malowanie				
92	KNR 2-02 0613/03 - Izolacje poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr.18cm	m2	25,34	
93	KNR 2 0604/02 - Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej -PAROSZCZELNA POD WEŁNĘ OD SPODU	m2	25,34	
94	KNR 2-02 0410/01 - Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej- PODSUFITKA Z DESEK gr.22nn	m2	25,34	
95	KNR 2-02u2 2028/04 - Okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu	m2	25,34	
96	KNR 4-01 0705/01 - Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami - PO ROZBIÓRCIE DASZKA WEJŚCIOWEGO	m	2,20	
97	KNR 2-02 0803/03 - Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	58,19	
98	KNR 2-02 0810/05 - Tynki zwykłe kategorii III i IV na ościeżach o szerokości 15cm w otworach o powierzchni ponad 3m2 wykonywane ręcznie	m2	1,80	
99	KNR 4-01 0713/01 - Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - ISTNIEJĄCA ŚCIANA	m2	12,92	
100	KNR 2-02u2 1134.1/02 - Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	12,92	
101	KNR 2-02 0814/03 - Tynki pocienione przecierane grubości 3-4mm wykonywane na belkach, biegach, spocznikach betonowych ręcznie - transport ręczny	m2	9,79	
102	KNR 2-02 0814/02 - Tynki pocienione przecierane grubości 3-4mm wykonywane na stropach betonowych ręcznie - transport ręczny	m2	7,16	
103	KNR 0-23 2612/08 - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (OTWORY OKIENNE I DRZWIOWE)	m	16,20	

104	KNR 2-02 2009/02 - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm ścian na tynku	m2	72,91		
105	KNR 2-02 2009/04 - Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm stropów na tynku +SCHODY	m2	16,95		
106	KNR 2-02 1505/01 - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	89,86		
107	KNR 2-02 1505/05 - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	25,34		
6.2. Inne elementy wykończeniowe					
108	KNR 2-17 0138/01 - Kratki wentylacyjne, typ A lub N do przewodów stalowych i aluminiowych o obwodzie do 800mm - W PODSUFITCE PODDASZA	szt	1		
109	KNR 2-17 0122/04 - Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o obwodzie do 400mm	m2	0,75		
110	KNR 2-02 2004/05 - Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów jednowarstwowa	m2	1,25		
7. ELEWACJA I ROBOTY ZEWNĘTRZNE					
111	KNR 0-23 2615/02 - Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie ROKER płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - DO MALOWANIA	m2	49,70		
112	KNR 0-23 2613/02 - Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej na ościeżach	m2	1,90		
113	KNR 0-23 2615/10 - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie ROKER płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	33,70		
114	KNR 2-02w 1510/10 - Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - FARBA EMULSYJNA AKRYLOWA	m2	51,60		
115	KNR 2-02u2 2804/02 - Okładziny parapetów z płytek kamionkowych GRES 20x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 4mm	m2	1,05		
116	KNNR 2 1002/01 - Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm - COKÓŁ	m2	5,30		
117	KNR 2-02 0218/01 - Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m3	1,60		
Razem					
Podatek VAT 22%					
Ogółem kosztorys					

dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawca